



# Extra årsmöte

2024-05-12

## Kopparhögarnas koloniförening

Genomgång och fastställande av  
områdets ordningsföreskrifter

### Dagordning

#### § 1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av Maja Andersson

#### § 2 Val av mötesordförande

Extra årsmötet valde Maja Andersson till mötesordförande

#### § 3 Val av protokollförare

Extra årsmötet valde Mattias Lind till protokollförare

#### § 4 Val av två justerare tillika rösträknare

Extra årsmötet valde Alf Andersson och Jasminka Majdek till justerare och tillika rösträknare.

#### § 5 Fråga om kallelse skett enligt stadgar

Sekreterare bekräftade att kallelse skett enligt stadga.

*räkning sker i efterhand innan mötet avslutas*

## **§ 6 Fastställande av dagordning**

Extra årsmöte fastställde dagordning.

## **§ 7 Genomgång av ordningsföreskrifter**

Ordförande läser upp befintliga ordningsföreskrifter.

Ordförande läste upp styrelsens förslag på ordningsföreskrifter,

(Dessa förslag finns i dokumentet som bifogas: styrelsens förslag på ändringar av ordningsföreskrifter).

### **Punkt 1:**

**§1. Definition av "tyst", sunt förnuft. barn som skriker, hög musik.**

Alf vill (hänvisar till miljöstagda) ta bort tidsangivelser ang störande ljud.  
Viss diskussion ang barn som skriker och barnuppfostran ägde rum. Visa  
respekt och ev prata med de föräldrar som har barn som stör.

**1. Årsmötet godkände styrelsens förslag.**

### **Punkt 2:**

**§2. Gångarna är ingen lekplats för barn (kommer som tillägg i ordningsregler, sekreteraren arbetar på formuleringen). ta ev bild på reg nr på bil som parkeras fel.**

Medlemmar har ingen egen "egen" parkering i gången, man parkerar där det finns plats. Man får inte parkera på grönytor. Men det går bra att parkera i gången framför grönytor, utom de dagarna de ska klippas.

Man parkerar endast i nordlig riktning i gången, den sidan som har jämna stug.nummer.

Förslag på antal bilar/ kolonilott och var de ska parkeras:

1 varje lott har högst (2) två bilar i gången,

2 endast (1) en bil/lott,

3 endast (1) en plats inne på lotten

### Punkt 3

Endast två bilar tillhörande lott får parkeras i gången, övriga bilar till lotten får parkas inne på lotten. Det är förbjudet att parkera på gräsytor, men tillåtet att parkera framför dem

**§3. röstning ang antal bilar/lott parkeras i gången:**

**röstlängd 49 st**

1 bil/lott = 28 st röster

2 bilar/lott = 21 st röster

Ang antal parkerade bilar i gången:

Årsmötet gav bifall till att endast (1) en bil får parkeras i gången.

Ang antal parkerade bilar på inne lotten:

1 bil inne på lotten = 33 st röster

2 bilar inne på lotten = 16 st röster

Årsmötet gav bifall till att endast (1) en bil får parkeras inne på lotten.

### Punkt 4.

**§4 Det ska råda hastighetsbegränsning på området. Rådande hastighetsbegränsning är satt till max 20 km/timme.**

Årsmötet gav bifall till att behålla denna begränsning, 20 km/h.

### Punkt 5

**§5 Stugnummer ska finnas på eller på nära anslutning till gränden.**

Arsmötet gav bifall till förslaget om synligt stugnummer

#### Punkt 6.

§6 Krav om avstängningsventil, en avstängningsventil per lott. Förslag att alla medlemmar skall vara närvarande vid vattenöppning. Vid läckage skall föreningen kunna fakturera medlem för rörläggare, om medlemmen inte går att få tag i. Förslag om att alla ventiler ska markeras ut på synligt sätt.

1. Varje lott ska ha en avstängningsventil. Arsmötet gav bifall till förslaget.

2. Varje medlem skall vara med vid öppningen, alla medlemmar skall vara på plats. Medlem som ej är anträffbar kan komma att faktureras om skada uppstår vid vattenöppningen. Arsmötet gav bifall till förslaget

3. Förslag; att om man kopplar in vintervatten som skadar annans lott skall denna medlem kunna bli fakturerade för reparation.

Arsmötet gav bifall till förslaget.

Vad ska de bli fakturerade för? Kommunen får driva det vidare själv då detta är ett arrendebrott.

#### Punkt 7

§7 Bilar, husvagnar, släp eller liknande får inte uppställas på lotten. Meddela styrelsen om man vill parkera en längre tid.

Arsmötet gav bifall till förslaget.

#### Punkt 8.

§8 All eldning är förbjudet. Grillning får endast ske i avsedd grillanordning. Om en medlem upptäcker någon som inte följer denna regel, då kan medlemmen säga till vederbörande. Om vederbörande inte lyssnar på uppmaningen, så bör medlemmen vända sig då till styrelsen och be dem om att öppna ett ärende.

Arsmötet gav bifall till förslaget.

Punkt 9.

**§9** Bevattning ska ske sparsamt.

Årsmötet gav bifall till förslaget.

Punkt 10.

**§10** studsmattor skall förankras eller monteras ner inför vintern, så de inte skadar annans egendom eller person vid starka vindar.

Årsmötet gav bifall till förslaget

Punkt 11.

**§11** Pooler ska tömmas eller täckas över inför vintern .

Årsmötet gav bifall till förslaget.

Punkt 12

**§12** källsortering på området. löpande uppdatering kommer att ske på hemsida och via anslag.

Årsmötet gav bifall till förslaget.

Punkt 13.

**§13** Kolonilotten skall skötas. häck höjd 150. Man bör vara försiktig med tujahäck, klipp ner den under ett par säsonger. Kommunen har godkänt detta. Vid nyplantering skall häckhöjden hållas.

Förslag om att sätt upp lappar var matavfallspåsar finns.

Styrelsen föreslår att staketen på kolonilotterna ska vara enhetliga på hela området, trästaket, stängsel eller staket i smide kan användas. Årsmötet gav bifall till förslaget

Förslag om att minst 30 % av lotten skall vara odlingslott. detta måste stå i stadgarna och där av måste det tas på två årsmötet. motion inkommer.

## § 8 Fastställande av ordningsföreskrifter

Fastställande gjordes i samband med att styrelsen förslag lästes upp och diskuterades.

## § 9 Övriga frågor

Faktura fråga, styrelsen har delat föreningsavgiften på 2 delar 1900 kr samt 1900 kr. Första delen ska betalas i maj, och den andra delen av fakturan skall betalas i oktober.

Förslag att översätt arrendeavtal och stadgar till andra språk. Detta är något som styrelsen kommer att ta ställning till senare.

## § 10 Mötet avslutas.

Justerare

Alf Andersson:

Jasminka Majdek:

Alf Andersson

Jasminka Majdek

Datum:

2024 05 19

2024 05 19

Landskrona, kopparhögarnas koloniförening.