Ändrade 2025

Stadgar

§ 1 Namn och ändamål
§ 1.1 Föreningens namn är Kopparhögarnas koloniförening med säte i Landskrona.

§ 1.2 Kopparhögarnas koloniförening är en ideell förening som har till uppgift
- att främja medlemmarnas gemensamma intresse
- att upprätta god ordning inom koloniträdgårdsförbundet
- att ansvara för skötsel och underhåll av Föreningens gemensamma anläggningar samt
- att stärka samhörighetskänslan mellan föreningsmedlemmarna.

§ 1.3 Det åligger Föreningen och dess medlemmar att följa lokala miljö-och hälsoskyddsföreskrifter.

§ 2 Medlemmarna

§ 2.1 Till medlem i föreningen antages den, som är godkänd av Landskrona stad för att arrendera koloniträdgårds lott och är delägare i den.

§ 2.2 Ny medlem/köpare erlägger en inträdesavgift. Inträdes Avgiftens storlek bestäms av årsmötet.

§ 2.3 Medlem är skyldig att:
- Följa Föreningens stadgar och ordningsföreskrifter
- Följa de villkor och riktlinjer som utfärdats av Landskrona stad
- Erlägga årsavgift eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsens anvisningar. Blir det överskott skall de stå kvar för eventuella oförutsedda utgifter.

§ 2.4 Medlem som upphör att vara arrendator skall anses ha utträtt ur Föreningen om ej styrelsen medgett att han/hon får kvarstå som medlem och då medlemmen har fullföljt alla sina åtagande. Får inte ha rösträtt men förslagsrätt. Får inte sitta med i styrelse eller valberedning.

§ 2.4.1 Enligt halvårsmöte 2016 och årsmöte 2017 bestämdes, att där ingen medlem kan ställa upp på styrelseuppdrag, så kan utomstående med rätt kompetens få lov att sitta med i styrelsen. Skall väljas på ett medlemsmöte.

§ 3 Uteslutande av medlem

§ 3.1 Medlem kan uteslutas ur föreningen om:

- Efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgift eller andra av föreningen beslutade avgifter
- Efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar eller för området gällande ordningsföreskrifter eller de villkor och riktlinjer som utfärdats av Landskrona stad
- Om medlem utesluts ur föreningen har denna 3 månader på sig att avyttra kolonin. Om medlem inte avyttrat kolonin inom tidsfristen tillfaller denna Landskrona stad

§ 3.2 Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen

§ 3.3 Om varningen avser §3.1 första punkten och medlemmen inte inte rättar sig senast 14 dagar från det att varningen delgivits har styrelsen rätt att utesluta medlemmen

§ 3.4 Om varningen avser §3.2 andra punkten och medlemmen inte inom motsvarande tid (30 dagar) förklarat sig vilja rätta sig efter det i varningen framförda kraven eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att föreslå årsmötet/extra årsmötet att fatta beslut om uteslutning

§ 3.5 Om medlem motarbetar föreningens ändamål eller försvårar föreningens och styrelsens arbete

§ 4 Valberedning

§ 4.1 Skall väljas tre medlemmar med en sammankallande. I de flesta föreningar väljs en valberedning på årsmötet. Valberedningen är en viktig funktion i föreningen. En fungerande valberedning leder ofta till en god organisation. Den har till uppgift att i god tid före nästa årsmöte föreslå personer som är medlem och har koloni i föreningen. De skall vara lämpliga till olika uppdrag inom föreningen. Valberedningen bör se till att uppdragen sprids på så många personer som möjligt. Den bör aktivera nya medlemmar. Valberedningens medlemmar: val av 3 utses på 1 år.

§ 5 Styrelsen

§ 5.1 Föreningens angelägenheter handha en på årsmötet vald styrelse om minst fem ledamöter med en mandattid om två år, varav ordförande och kassör väljs särskilt. Om ordförande eller kassör avsäger sig uppdraget innan styrelsen har

konstituerat sig. måste ett nytt årsmöte till för att välja ny ordförande eller kassör. Mandattiden skall bestämmas så att växelvis kvarstår ena året två och andra året tre ledamöter. Dock får ordförande ochn kassör inte väljas under samma period. Ersättare till ett antal av minst tre, väljs årligen.

§ 5.2 Styrelsen konstituerar i övrigt sig själv och skall vid sitt konstituerande sammanträde som skall hållas inom 14 dagar efter årsmötet även utse föreningens firmatecknare och korresponderande ledamot. Firmatecknare skall vara ordförande och kassör var för sig eller två i förening. Mandattiden för ordförande och vice ordförande skall bestämmas så att ena året avgår ordförande och andra året avgår vice ordförande.

§ 5.3 Protokoll förs från styrelsens sammanträden, vari upptas namnen på närvarande ledamöter och ersättare, de ärende som förekommit till behandling och styrelsens beslut. Protokollet skall justeras av ordförande och ytterligare en ledamot inom 2 veckor.

§ 6 Styrelsens åligganden

§ 6.1 Styrelsen sammanträder på kallelse av ordföranden, så ofta som denne finner nödvändigt, dock en gång inför varje ordinarie medlemsmöte. Det åligger ordföranden att utlysa alla möten, leda förhandlingarna vid styrelsemöten och andra möten som styrelsen kallat till, att ansvara för korrespondens och upprätta verksamhetsberättelse.

§ 6.2 Sekreteraren för opartiska protokoll vid förenings- och styrelsesammanträde. Protokollen ska vara tillgängliga för styrelsen inom 14 dagar och senast inför nästkommande styrelsemöte för godkännande.

§ 6.3 Det åligger kassören, att bokföra inkomster och utgifter, upprätta alla ekonomiska rapporter, sköta medlemsmatrikeln, inför styrelse avge kassarapport och se till att böckerna är avslutade för årsrevisionen i januari månad. Kassörens räkenskaper skall vara tillgängliga för övriga i styrelsen. Kassören äger endast rätt att verkställa beslutande utgifter. Vid större investeringar skall styrelsen ha årsmötets godkännande. Disponibel handkassa/kortkonto ska begränsas till 10 000 kronor, vid större belopp skall överföringar ske med godkännande.

§ 6.4 Styrelsen ansvarar för att skötsel och underhåll av föreningens gemensamma anläggningar blir utförd.

§ 7Styrelsens beslutförhet

§ 7.1 Styrelsen är beslutför när minst hälften av dess medlemmar är närvarande. Omröstningarna avgörs med enkel majoritet. Om rösterna faller jämnt avgör ordförandens röst, vid val avgör emellertid lotten.

§ 8 Revisorer

§ 8.1 Föreningens räkenskaper och verksamhet skall granskas av två revisorer, valda av årsmötet. Granskningen skall ske enligt god revisionssed. Revisorerna utses för två år och mandattiden skall vara växelvis. För varje revisor skall en ersättare utses.

§ 8.2 Revisorerna skall årligen senast den 1 februari avge revisionsberättelse. I berättelsen skall bland annat anges huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

9 Räkenskaper

§ 9.1 Föreningens räkenskaper omfattar ett kalenderår. Av styrelsen upprättade balans.och resultaträkningar jämte av styrelsen upprättad verksamhetsberättelse för räkenskaperna skall vara revisorerna tillhanda senast den 15 januari året efter räkenskapsårets slut och även överlämna föreningens protokoll. För att kunna föra en komplett revision krävs att revisorerna även kontrollerar att t ex, beslut enligt protokoll har fullföljts. Då det gället protokoll och föreningens övriga handlingar skall dessa finnas tillgängliga för medlemmar vid förfrågan.

§ 10 Motion

§ 10.1 Samtliga medlemmar har rätt att lämna förslag att behandlas av årsmötet. Förslag/motion till årsmötet, ska för att kunna behandlas, vara styrelsen tillhanda senast den 1 december året före årsmötet.

Förslaget föreläggs årsmötet för godkännande eller avslag.

§ 11 Föreningens möten

§ 11.1 Varje medlem i Föreningen har förslagsrätt och yttranderätt. Vid föreningens möten har varje medlem en röst/koloni. Röstning får ej ske med fullmakt. Årsmötet skall hållas årligen före mars månads utgång. Kallelse till möte skall ske minst 21 dagar i förväg. Kallelse till årsmötet sker genom annons i lokaltidningen samt anslag på informationstavlorna i området.

Vid extra möten sker kallelse på informationstavlorna i området.

Övrig information meddelas via informationstavlorna i området.

§ 12 Årsmöte

§ 12.1 Vid årsmötet skall följande ärende förekomma:

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande att leda förhandlingarna
3. Val av protokollförare

4. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare
5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
6. Fastställande av dagordning
7. Styrelsens verksamhetsberättelse
8. Fastställande av balans-och resultaträkning
9. Revisorernas berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Fastställande av avgifter
12. Behandling av inkommande motioner
13. Bestämmande av ersättning till styrelseledamöter, revisorer samt ersättare.
14. V av styrelseledamöter och ersättare
15. Val av två revisorer och två ersättare
16. Val av valberedning av 3 personer
17. Övriga ärenden

§ 12.2 Vid årsmötet får andra ärenden inte föredras till avgörande än de som angivits i kallelsen. På årsmötet skall genom styrelsens försorg föras protokoll.

§ 12.3 Som mötesbeslut gäller den åsikt som har understötts av mer än hälften av de avgivna rösterna. Om rösterna faller jämnt avgör mötesordförandes röst, vid val avgör emellertid lotten.

§ 12.4 Årsmötet beslutar om Föreningens ordningsföreskrifter för området.

§ 13 Extra möte

§ 13.1 Styrelsen beslutar när den finner det lämpligt att kalla Föreningens medlemmar till extra möte. Revisorerna skall, om deras granskning föranleder detta, skriftligen med angivandet av skälet, anmoda styrelsen att utlysa extra möte att hållas så snart föreskriven kallelsetid kan ske.

§ 14 Föreningens upplösning

§ 14.1 Beslut om Föreningens upplösning skall biträdas av minst tre fjärdedelar (3/4) majoritet av medlemmarna och vara fattat på två varandra följande möten, varav det ena skall vara ordinarie årsmöte. I möteskallelsen skall nämnas om upplösningen av föreningen.

§ 14.2 Vid Föreningens upplösning skall behållna tillgångarna gå till välgörande ändamål.

§ 15 Stadgar

§ 15.1 Ändring av dessa stadgar skall föregås av två på varandra följande möten, varav det ena skall vara ordinarie årsmöte. I möteskallelsen skall nämnas om ändring av stadgarna.

§ 16 Vid vattenläckage på kolonilotten

§ 16.1 Medlemmen är skyldig att påbörja arbetet omgående
§ 16.2 Samt att det ska vara åtgärdat 3 dagar (72 timmar) efter uppkommen skada.
§ 16.3 Om detta inte sker inom den angivna tiden så kommer föreningen att anlita en auktoriserad VVS-firma för att åtgärda läckaget och medlemmen kommer att debiteras för alla samtliga kostnader som uppkommer kring skadan.